



Voorgeschiedenis verbouw Skerne Wibe Ingelum

In januari 2006 ontstond het idee om te inventariseren wat de mogelijkheden zouden zijn om het dorps huis te verbouwen. Het stichtingsbestuur begon als eerst een interne brainstormsessie met als doel: de eisen van het nieuwe dorps huis en de wensen van het stichtingsbestuur. In februari 2006 is toen een bouwcommissie samengesteld bestaande uit drie mensen van het stichtingsbestuur. De bouwcommissie had als taak om alles betreffende de verbouwing uit te zoeken, te regelen en te presenteren aan het stichtingsbestuur. Er moesten keuzes gemaakt worden tussen luxe eisen (grotere zaal, biljartzaal etc.) en prioriteiten (zijwand, kachel, vloer, invalidentoilet etc.) De hulp van Stichting Friese Dorps huizen (nu Doarpswurk) werd om hulp gevraagd en er werd aangegeven dat er een bouwtekening (met daarin verwerkt de eisen en wensen van het stichtingsbestuur), bouwrapport en een totaal kostenoverzicht is. Het Doarpswurk is daarna voor de bouwcommissie bij de gemeente gaan informeren wat de mogelijkheden waren ten aanzien van de financiële steun van de gemeente.



[Begin pagina](#)
[English page](#)
[Engelum](#)
[Geschiedenis](#)
[Dorpsfoto's](#)
[Kerkklokken](#)
[Bewoners](#)
[Dorpsbelang](#)
[AED info](#)
[Verenigingen](#)
[Jeugdclub](#)
[De oude doos](#)
[Woningaanbod](#)
[Sponsors](#)
[K.v.Sla Raak](#)
[Museum](#)
[Fietsroute](#)
[Links](#)
[Archief](#)
[Redactie](#)
[E-mail](#)
[Gastenboek](#)



Nadat de bouwtekening en het bestek klaar waren werden diverse aannemers uitgenodigd een offerte te maken voor de complete verbouwing. Er was van uit het stichtingsbestuur de eis dat de uiteindelijke aannemer akkoord moest gaan met de mogelijkheid dat een deel van de werkzaamheden werd uitgevoerd door vrijwilligers. Door de inzet van vrijwilligers hoopt het stichtingsbestuur geld te besparen/verdienen.

September 2006: Er is helaas maar één aannemer die zijn offerte heeft gepresenteerd aan de bouwcommissie. Van de andere twee aannemers is niks vernomen, ook na herhaaldelijk contact.



Januari 2007: Er zijn twee andere aannemers benaderd die hun offerte hebben ingeleverd en toegelicht. Na overleg met het stichtingsbestuur en Doarpswurk had de bouwcommissie een keuze gemaakt voor de

aannemer.



April 2007. Na veel overleg en wijzigingen was het bouwverslag eindelijk goedgekeurd en klaar om verstuurd te worden. De eerste subsidieaanvraag is verstuurd naar de gemeente Menameradiel, dit omdat de gemeente Menameradiel en de Provincie Fryslân eerst hun goedkeuring en subsidie moesten toezeggen voordat de andere subsidieverstrekkingen benaderd konden worden. De gemeente Menameradiel eiste een begroting voor de komende 10 tot 15 jaar van de Stichting. Deze werd gemaakt en verzonden naar de gemeente.



Juli 2007. Uit Overleg tussen de bouwcommissie, de betreffende wethouder en een aantal gemeenteambtenaren kwam naar voren dat de gemeente de bouwplannen van de Stichting erg ambitieus vond. De gemeente was van mening dat het ging om een grote verbouwing voor een erg groot bedrag. De gemeente had als regel om bij dit soort plannen een derde deel van de bouwsom te subsidiëren. De gemeente adviseerde de bouwcommissie om de kosten voor dit project te drukken om de begroting sluitend te krijgen. Er werd een overleg met de aannemer gepland om een en ander te bespreken. Hierin werd besloten om de geplande biljartzaal in zijn geheel te laten vervallen, meer zelfwerkzaamheden (inzet vrijwilligers) goedkoper materiaal in de plafonds en goedkopere tegels. De installateur had zijn offerte ook nog eens kritisch bekeken.



November 2007: Nieuw overleg met de gemeente na de veranderingen in de begroting. De gemeente bleef de verbouwplannen te ambitieus en grootschalig vinden voor een dorp als Ingelum, en wilde daarom geen geld geven voor deze plannen. De bouwcommissie moest met andere alternatieven en goedkopere materialen moeten komen om de plannen door te laten gaan. De bouwcommissie had overleg met Doarpswurk en de aannemer over hoe nu verder. Hierop volgen nog vele vergaderingen met onder andere: de gemeente, aannemer, Provincie Fryslân, Doarpswurk, Doarpsbelang Ingelum en politieke partijen, maar helaas geen stap vooruit. In de tussentijd is de bouwcommissie uitgebreid naar vijf personen.





Juli 2009. De gemeente bood aan om zelf prijzen op te vragen voor het bouwkundige - en installatiedeel van de verbouwing. Dat betekend dat de gemeente een aannemer en een installateur kiest. Het stichtingsbestuur was bang dat zij hierdoor de controle kwijt raakten, maar keuze hadden ze niet omdat ze zo ook niet verder kwamen. Er werden drie namen van aannemers en installateurs aan de gemeente doorgegeven en de gemeente zorgde dat de offertes er kwamen. Na deze nieuwe offerteronde bleek dat er een andere keuze moest komen ten aanzien van de aannemer. Eindelijk konden de subsidieaanvragen de deur uit en de eerste is verstuurd naar de Provincie Fryslân.





Oktober 2010. De gekozen aannemer was failliet gegaan en wederom was er een tegenslag. Er werd besloten om eerst verder te gaan met de subsidieaanvragen en te zorgen dat er financiële middelen beschikbaar kwamen.



Maart 2011. De Provincie Fryslân gaf niet de subsidie waar op gehoopt was. Het rond krijgen van de huidige investeringen qua financiering is simpelweg niet mogelijk. Wederom staat de bouwcommissie met lege handen. Er werd een architect ingeschakeld voor begeleiding in het hele verbouwtraject. De oude tekeningen etc. konden aan de kant en een nieuw bouwverslag, bestek en tekening werd gemaakt. Een nieuwe ronde voor de keuze van een aannemer en installateur. De gemeente is bereid het bedrag wat ze eerder hadden toegezegd beschikbaar te houden en wanneer we niet hoger dan dit bedrag uitkomen hoeft het hele plan niet door de gemeenteraad. Op deze manier was er tijdswinst en konden de andere subsidieaanvragen verstuurd worden.



Na alle toezeggingen van de subsidieverstrekkingen en nog wat bezuinigingen om de begroting sluitend te krijgen werd er een begin gemaakt met de inventarisatie van de vrijwilligers en het dorp werd tijdens een bijeenkomst geïnformeerd over de stand van zaken aangaande de verbouw van het dorps huis.



Dan blijkt dat er nog een miscommunicatie was met de aannemer over de vloer en het dak. Gelukkig na meerdere overleggen is dit weer opgelost en kan dan eindelijk na zeven jaar de verbouwing van start gaan.





In de week van 10 juni is de vrijwilligersploeg begonnen met het voorbereidingswerkzaamheden van de verbouwing. Wordt vervolgt.....

[Klik hier voor het vervolg>>](#)